

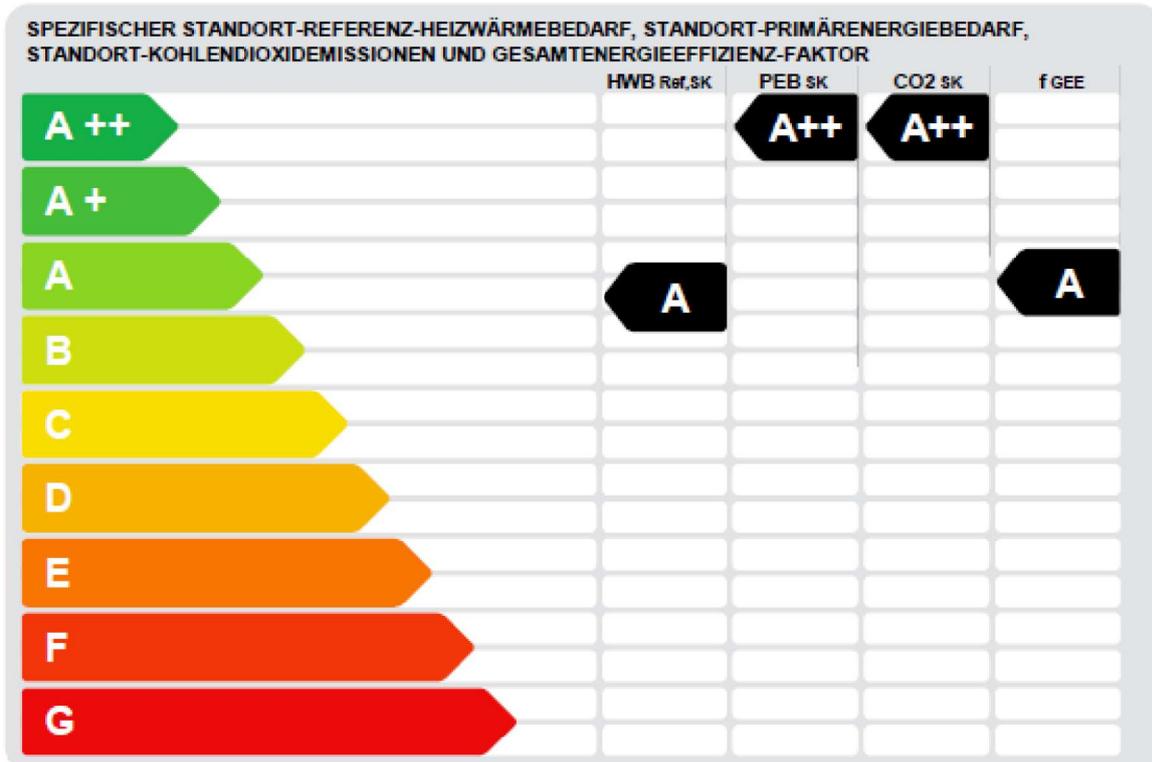
5 Energieausweise inkl. Anhang

5.1 BPL 6.01

Energieausweis für Wohngebäude

OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

BEZEICHNUNG	EA_Stammersdorf_Kabelwerk_BP6.01_2018-05-17		
Gebäude(-teil)	Wohnen	Baujahr	2018
Nutzungsprofil	Mehrfamilienhäuser	Letzte Veränderung	
Straße	Johann-Orth-Weg 3/1	Katastralgemeinde	Stammersdorf
PLZ/Ort	1210 Wien-Floridsdorf	KG-Nr.	01616
Grundstücksnr.	868/13	Seehöhe	163 m



HWB_{ref}: Der Referenz-Heizwärmebedarf ist jene Wärmemenge, die in den Räumen bereitgestellt werden muss, um diese auf einer normativ geforderten Raumtemperatur, ohne Berücksichtigung zufälliger Erträge aus Wärmerückgewinnung, zu halten.

WWWB: Der Warmwasserwärmebedarf ist in Abhängigkeit der Gebäudekategorie als flächenbezogener Defaultwert festgelegt.

HEB: Beim Heizenergiebedarf werden zusätzlich zum Heiz- und Warmwasserwärmebedarf die Verluste des gebäudetechnischen Systems berücksichtigt, dazu zählen insbesondere die Verluste der Wärmebereitstellung, der Wärmeverteilung, der Wärmespeicherung und der Wärmeabgabe sowie zufälliger Hilfsenergie.

HHSB: Der Haushaltsstrombedarf ist als flächenbezogener Defaultwert festgelegt. Er entspricht in etwa dem durchschnittlichen flächenbezogenen Stromverbrauch eines österreichischen Haushalts.

EEB: Der Endenergiebedarf umfasst zusätzlich zum Heizenergiebedarf den Haushaltsstrombedarf, abzüglich zufälliger Endenergieerträge und zuzüglich eines dafür notwendigen Hilfsenergiebedarfs. Der Endenergiebedarf entspricht jener Energiemenge, die eingekauft werden muss (Lieferenergiebedarf).

f_{GEE}: Der Gesamtenergieeffizienz-Faktor ist der Quotient aus dem Endenergiebedarf und einem Referenz-Endenergiebedarf (Anforderung 2007).

PEB: Der Primärenergiebedarf ist der Endenergiebedarf einschließlich der Verluste in allen Vorketten. Der Primärenergiebedarf weist einen erneuerbaren (PEB_{ren}) und einen nicht erneuerbaren (PEB_{non-ren}) Anteil auf.

CO₂: Gesamte den Endenergiebedarf zuzurechnende Kohlendioxidemissionen, einschließlich jener für Vorketten.

Alle Werte gelten unter der Annahme eines normierten BenutzerInnenverhaltens. Sie geben den Jahresbedarf pro Quadratmeter beheizter Brutto-Grundfläche an.

Dieser Energieausweis entspricht den Vorgaben der Richtlinie 5 „Energieeinsparung und Wärmeschutz“ des Österreichischen Instituts für Bautechnik in Umsetzung der Richtlinie 2010/31/EU über die Gesamtenergieeffizienz von Gebäuden und des Energieausweis-Vorgabe-Gesetzes (EA-VG). Der Ermittlungszeitraum für die Konversionsfaktoren für Primärenergie und Kohlendioxidemissionen ist 2004 - 2008 (Strom: 2009 - 2013), und es wurden übliche Allokationsregeln unterstellt.

Energieausweis für Wohngebäude



OIB-Richtlinie 6
Ausgabe März 2015

Schöberl & Pöll GmbH
BAUPHYSIK und FORSCHUNG

GEBÄUDEKENNDATEN

Brutto-Grundfläche	3.209,11 m ²	charakteristische Länge	3,01 m	mittlerer U-Wert	0,275 W/m ² K
Bezugsfläche	2.567,28 m ²	Klimaregion	N	LEK _n -Wert	16,50
Brutto-Volumen	9.575,21 m ³	Heiztage	215 d	Art der Lüftung	Fensterlüftung
Gebäude-Hüllfläche	3.182,14 m ²	Heizgradtage	3452 Kd	Bauweise	mittelschwere
Kompaktheit (A/V)	0,33 1/m	Norm-Außentemperatur	-12,6 °C	Soll-Innentemperatur	20 °C

ANFORDERUNGEN (Referenzklima) Wohnen

Referenz-Heizwärmebedarf	erfüllt	31,95 kWh/m ² a	≥ HWB _{ref,SK}	22,46 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf			HWB _{SK}	22,46 kWh/m ² a
End-/Lieferenergiebedarf	erfüllt (alternativ zu f_{0,ref})	77,85 kWh/m ² a	≥ E/LEB _{SK}	70,79 kWh/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor	ohne Anforderungen		f _{0,ref}	0,800
Erneuerbarer Anteil	erfüllt			

WÄRME- UND ENERGIEBEDARF (Standortklima)

Referenz-Heizwärmebedarf	75.139 kWh/a	HWB _{ref,SK}	23,41 kWh/m ² a
Heizwärmebedarf	51.503 kWh/a	HWB _{SK}	16,05 kWh/m ² a
Warmwasserwärmebedarf	40.996 kWh/a	WWWB	12,78 kWh/m ² a
Heizenergiebedarf	177.817 kWh/a	HEB _{SK}	55,41 kWh/m ² a
Energieaufwandszahl Heizen		e _{AWS, H}	1,92
Haushaltsstrombedarf	52.710 kWh/a	HHSB	16,43 kWh/m ² a
Endenergiebedarf	230.527 kWh/a	EEB _{SK}	71,84 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf	155.414 kWh/a	PEB _{SK}	48,43 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf nicht erneuerbar	70.719 kWh/a	PEB _{non,SK}	22,04 kWh/m ² a
Primärenergiebedarf erneuerbar	84.695 kWh/a	PEB _{ren,SK}	26,39 kWh/m ² a
Kohlendioxidemissionen (optional)	18.326 kg/a	CO ₂ _{SK}	5,71 kg/m ² a
Gesamtenergieeffizienz-Faktor		f _{0,SK}	0,797
Photovoltaik-Export	0 kWh/a	PV _{Export,SK}	0,00 kWh/m ² a

ERSTELLT

GWR-Zahl	
Ausstellungsdatum	17.05.2018
Gültigkeitsdatum	16.05.2028

ErstellerIn

Unterschrift

Schöberl & Pöll GmbH
BAUPHYSIK und FORSCHUNG
1020 Wien, Lassallestraße 2/6-8
T +43 1 726 45 66-0, F -18
office@schoeberlpoell.at
www.schoeberlpoell.at

Energieausweis gilt
nur für Einreichung
bei der Baubehörde

Die Energiekennzahlen dieses Energieausweises dienen ausschließlich der Information. Aufgrund der idealisierten Eingangsparameter können bei tatsächlicher Nutzung erhebliche Abweichungen auftreten. Insbesondere Nutzungseinheiten unterschiedlicher Lage können aus Gründen der Geometrie und der Lage hinsichtlich ihrer Energiekennzahlen von der hier angegebenen abweichen.